

**ΣΠΙΤΙΑ ΧΑΛΚΗΣ Ι.Κ.Ε.****ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 145857220000**

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>Ποσά κλειομ. χρήσ. 2022</b>	<b>Ποσά προηγ. χρήσ. 2021</b>
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία</b>		
<b>Ενσώματα πάγια</b>		
Ακίνητα	48.713,27	11.471,04
Μηχανολογικός εξοπλισμός	2.475,81	0,00
Σύνολο	<u>51.189,08</u>	<u>11.471,04</u>
 <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>		
Λοιπές απαιτήσεις	93.150,86	98.156,68
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9.779,48	7.204,84
Σύνολο	<u>102.930,34</u>	<u>105.361,52</u>
 <b>Σύνολο Κυκλοφορούντων</b>	<u>154.119,42</u>	<u>116.832,56</u>
 <b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<u>154.119,42</u>	<u>116.832,56</u>
 <b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>		
<b>Καθαρή θέση</b>		
<b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>		
Κεφάλαιο	100.000,00	100.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	72.000,00	30.000,00
Σύνολο	<u>172.000,00</u>	<u>130.000,00</u>
 <b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>		
Αποτελέσματα εις νέο	-32.520,58	-25.990,98
Σύνολο	<u>-32.520,58</u>	<u>-25.990,98</u>
 <b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>	<u>139.479,42</u>	<u>104.009,02</u>
 <b>Υποχρεώσεις</b>		
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Εμπορικές υποχρεώσεις	0,00	909,96
Λοιποί φόροι και τέλη	0,00	873,58
Λοιπές υποχρεώσεις	14.640,00	11.040,00
Σύνολο	<u>14.640,00</u>	<u>12.823,54</u>
 <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<u>14.640,00</u>	<u>12.823,54</u>
 <b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>	<u>154.119,42</u>	<u>116.832,56</u>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)**

	<b>Ποσά κλειομ. χρήσ. 2022</b>	<b>Ποσά προηγ. χρήσ. 2021</b>
Κύκλος εργασιών	0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτά αποτελέσματα	0,00	0,00
Εξοδα διοίκησης	-750,66	-1.321,39
Εξοδα διάθεσης	-5.646,94	-3.965,75
Αποτελέσματα προ τόκων (ζημιές)	-6.397,60	-5.287,14
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-132,00	-52,63
Αποτελέσματα προ φόρων (ζημιές)	-6.529,60	-5.339,77
Φόρος εισοδήματος	0	0
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους (ζημιές)	<u>-6.529,60</u>	<u>-5.339,77</u>

Οι Διαχειριστές

ΣΦΥΡΙΟΥ ΠΑΥΛΟΣ ΣΦΥΡΙΟΥ ΕΙΡΗΝΗ  
ΑΔΤ ΑΜ 940434 ΑΔΤ ΑΑ 803380Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚ. ΜΑΝΙΟΣ  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 115032  
ΑΔΤ ΑΜ 447001

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΣΠΙΤΙΑ ΧΑΛΚΗΣ ΙΚΕ Α.Φ.Μ. : 800963328, Φορολογικό έτος : 2022, περιόδου ( 01/01/2022 - 31/12/2022 ) - ΓΕ.Μ.Η.: 145857220000

	Κεφάλαιο	Υπόλοιπο	Καταθέσεις ιδιοκτητών	Ίσως Ίτσοι	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμιμα/κατά/κοιά	Απορρόντιση αποθεματικά	Αποτελέσματα ες νέο	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης 01.01.2021</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	100.000,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	104.009,02
<b>Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης 31.12.2021</b>	<b>100.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>(25.990,98)</b>	<b>104.009,02</b>
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	42.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(6.529,60)	35.470,40
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο κλεισμένης χρήσης 31.12.2022</b>	<b>100.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>72.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>(32.520,58)</b>	<b>139.479,42</b>

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**  
**επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας**  
**ΣΠΙΤΙΑ ΧΑΛΚΗΣ ΙΚΕ**  
**Α.Φ.Μ. 800963328**  
**Για τη χρήση 1.1.2022 – 31.12.2022**

**Βάσει των διατάξεων του Ν. 4308/2014**

<b>Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)</b>	<b>ΣΠΙΤΙΑ ΧΑΛΚΗΣ ΙΚΕ</b>
<b>Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)</b>	ΙΚΕ
<b>Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)</b>	01/01/2022-31/12/2022
<b>Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)</b>	ΧΑΛΚΗ ΘΕΣΗ ΒΙΓΛΙΜΙΑ
<b>Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)</b>	Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 145857220000
<b>Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)</b>	Όχι
<b>Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)</b>	Όχι
<b>Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)</b>	Μικρή
<b>Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)</b>	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014
<b>Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)</b>	Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
<b>Οπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.</b>	<p><u>Τα ενσώματα</u> πάγια στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως.</p> <p>Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων:</p> <p>α) <u>Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.</u></p> <p>β) <u>Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης</u>, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη</p>

<b>(Παρ. 5 άρθρου 29)</b>	περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.
<b>Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)</b>	Δεν έγινε παρέκκλιση
<b>Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)</b>	Δεν συντρέχει περίπτωση
<b>Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)</b>	Παρατίθεται σχετικός πίνακας
<b>Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)</b>	Δεν συντρέχει περίπτωση
<b>Κρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)</b>	Δεν υπάρχει
<b>Για ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)</b>	Δεν υπάρχουν
<b>ρηματοοικονομικές εσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)</b>	Δεν υπάρχει

Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας(Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση	
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση	
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν	
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν	
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 1308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13, 14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Ρόδος 8 Αυγούστου 2023

Οι Διαχειριστές

Ο Λογιστής

ΣΦΥΡΙΟΥ ΠΑΥΛΟΣ

ΣΦΥΡΙΟΥ ΕΙΡΗΝΗ

ΜΑΝΙΟΣ ΝΙΚ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΔΤ.ΑΜ940434

ΑΔΤ.ΑΑ803380

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 115032

ΣΠΙΤΙΑ ΧΑΛΚΗΣ ΙΚΕ	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια						Πάγια υπό εκτέλεση και προκαταβολές	Σύνολο
	Ποσά σε Ευρώ	Γήπεδα-Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός Εξοπλισμός		
Καθαρή λογιστική αξία την 01.01.2022								
Αξία κτήσης την 01.01.2022	0,00	12.848,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες χρήσης		37.992,89	2.475,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αξία κτήσης την 31.12.2022	0,00	50.841,25	2.475,81	0,00	0,00	0,00	0,00	53.317,06
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2022	0,00	1.377,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις Χρήσης		750,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2022	0,00	2.127,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.127,98
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2022	0,00	48.713,27	2.475,81	0,00	0,00	0,00	0,00	51.189,08